

FIȘA DISCIPLINEI

1. Date despre program

1.1 Instituția de învățământ superior	Universitatea „DANUBIUS” din Galați
1.2 Facultatea	de Drept
1.3 Departamentul	De Drept Public și Drept Privat
1.4 Domeniul de studii	Drept
1.5 Ciclu de studii¹	Licență
1.6 Programul de studii / Calificarea	Drept/Licențiat drept
1.7 Durata studiilor	4 ani (8 semestre)
1.8 Forma de învățământ	IF
1.9 Anul universitar	2019-2020

2. Date despre disciplină

2.1 Denumirea disciplinei	DREPT CIVIL. CONTRACTE										
2.2 Titularul activităților de curs	Conf.univ.dr. Radu POPESCU										
2.3 Titularul activităților de seminar	Conf.univ.dr. Radu POPESCU										
2.4 Anul de studiu	III	2.5 Semestrul	V	2.6 Tipul de evaluare	E5	2.7 Regimul disciplinei²	DO	2.8 Categoria disciplinei³	DF	2.9. Codul disciplinei	DD3104

3. Timpul total estimat (ore pe semestru al activităților didactice)

3.1 Număr de ore pe săptămână	4	din care: 3.2 curs	2	3.3 seminar / laborator	2
3.4 Total ore din planul de învățământ	56	din care: 3.5 curs	28	3.6 seminar / laborator	28
3.7 Distribuția fondului de timp					ore
Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe					30
Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platforme electronice de specialitate și pe teren					20
Pregătire seminarii / laboratoare, teme, referate, portofolii și eseuri					30
3.8 Total ore de studiu individual					80
Tutoriat					4
Examinări					6
Alte activități					4
3.9 Total ore pe semestru					150
3.10 Numărul de credite					6

4. Precondiții (acolo unde este cazul) (Se menționează disciplinele care trebuie studiate anterior.)

4.1 de curriculum	Drept civil, Teoria generală, Drept civil. Drepturi reale, Drept civil. Teoria obligațiilor
4.2 de competențe	Utilizarea adecvată a conceptelor, teoriilor, paradigmelor și metodologiilor din domeniul juridic Aplicarea tehnicilor și instrumentelor specifice domeniului juridic Aplicarea legislației românești, a legislației europene și a celorlalte instrumente juridice internaționale

5. Condiții (acolo unde este cazul)

5.1 de desfășurare a cursului	- sală de curs, video-proiector, platforma e-learning <i>Danubius online</i> , internet
5.2 de desfășurare a seminarului / laboratorului	- sală de seminar, video-proiector, laptop, platforma e-learning <i>Danubius online</i> , internet

¹ Licență, masterat, doctorat

² Obligatorie, opțională, facultativă

³ Fundamentală (DF), de specialitate (DS), complementară (DC)

6. Competențe specifice acumulate (Vizează competențele asigurate de programul de studii din care face parte disciplina.)

Competențe profesionale	C.3. Aplicarea legislației românești, a legislației europene și a celorlalte instrumente juridice internaționale - identificarea normelor juridice specifice aplicabile dreptului contractual din sistemul de drept românesc, european și a altor norme juridice internaționale relevante în această materie; - explicarea și interpretarea normelor juridice naționale specifice dreptului contractual prin utilizarea cunoștințelor însușite; - identificarea prevederilor legale din legislația românească, aplicabile într-un context determinat; - realizarea studiului juridic și distingerea între prevederile relevante față de cele irelevante care au incidență în rezolvarea unor situații specifice; - elaborarea de proiecte profesionale cu utilizarea legislației românești în vigoare. C.4. Interpretarea corelarea și compararea instituțiilor juridice din dreptul național, dreptul european și dreptul altor state CUNOȘTINȚE • Definirea conceptelor și analiza acestora, precum și a metodelor și teoriilor utilizate în interpretarea și compararea instituțiilor specifice dreptului civil din dreptul național, dreptul european și dreptul altor state; • Interpretarea raportului dintre instituțiile dreptului român și cele ale dreptului european și dreptului altor state prin utilizarea metodelor comparative și interpretative. ABILITĂȚI • Interpretarea și evaluarea metodelor specifice ce pot fi utilizate pentru determinarea raportului dintre instituțiile dreptului național, ale dreptului european și ale dreptului altor state; • Realizarea de corelații și comparații între instituții ale sistemului de drept național, european și cele ale altor state într-un context determinat, cu utilizarea metodelor și tehnicilor specifice; • Elaborarea de proiecte profesionale cu utilizarea metodelor de comparare a legislației naționale, europene și a legislației altor state C.6. Utilizarea legislației în vigoare în analiza situațiilor juridice, în încadrarea lor corectă din punct de vedere juridic și în soluționarea lor. CUNOȘTINȚE • Identificarea corectă a reglementărilor în vigoare și utilizarea raționamentelor juridice, cu valorificarea acestora în comunicarea profesională; • Explicarea și interpretarea modului în care fenomenul juridic se intersectează cu situațiile de fapt (modul în care o situație de fapt dobândește semnificații în plan juridic). ABILITĂȚI • Soluționarea problemei de drept pe care o ridică o situație de fapt, prin utilizarea raționamentelor juridice; • Realizarea selecției corecte și argumentate între mai multe soluții care pot fi date unei situații de fapt; • Elaborarea unui studiu și / sau proiect profesional pornind de la încadrarea juridică a unei situații de fapt.
Competențe transversale	CT1 Realizarea sarcinilor profesionale în mod eficient și responsabil, cu respectarea regulilor deontologice specifice domeniului; CT2 Aplicarea tehnicilor de muncă eficientă în echipă (cu elemente de interdisciplinaritate), cu respectarea palierelelor ierarhice; CT3 Utilizarea eficientă a resurselor de comunicare și a surselor de informare și de formare profesională asistată, atât în limba română, cât și într-o limbă străină de circulație internațională.

7. Obiectivele disciplinei (reieșind din grila competențelor specifice acumulate)

7.1 Obiectivul general al disciplinei	Disciplina <i>Drept civil. Contracte</i> are ca obiectiv general formarea unei atitudini științifice față de instituțiile dreptului civil prin înțelegerea principalelor contracte civile, plecând de la implementarea ideii de libertate contractuală, până la factorul restrictiv coercitiv impus de norme legale derogatorii. Disciplina urmărește, de asemenea, formarea competențelor profesionale prin aprofundarea particularităților materiei contractelor civile.
--	--

7.2 Obiectivele specifice	☐ identificarea noțiunii și a caracterelor juridice ale contractelor civile; ☐ descrierea condițiilor de validitate ale contractelor civile; ☐ expunerea specificul obligațiilor părților contractelor civile; ☐ identificarea asemănărilor și deosebirilor contractelor civile sub aspectul condițiilor de validitate, efectelor și sancțiunii civile.
----------------------------------	--

8. Conținuturi

8.1Curs	Metode de predare	Observații
1. Contractul de vânzare Considerații generale despre contractul de vânzare Noțiunea contractului de vânzare Caracterele juridice ale contractului de vânzare. Condițiile de validitate ale contractului de vânzare. Capacitatea părților contractante Obligațiile părților Precizări prealabile despre efectele contractului, obligațiile vânzătorului Obligația de a transmite proprietatea bunului sau dreptului vândut Obligația de predare a bunului vândut și de conservare a acestuia până la predare Obligația vânzătorului de garanție contra evicțiunii Obligația vânzătorului de garanție contra viciilor lucrului Obligațiile cumpărătorului Obligația cumpărătorului de plată a prețului Obligația cumpărătorului de a lua în primire lucrul Obligația cumpărătorului de suportare a cheltuielilor vânzării.	Prelegerea, discursul interactiv, interpretarea textelor de lege, problematizarea, studiul de caz, conversația euristică, observația, exemplul	7 ore
2. Alte contracte translativ de proprietate: Contractul de schimb Noțiune și caractere juridice. Reguli specifice aplicabile contractului de schimb. Asemănări și deosebiri cu contractul de vânzare Contractul de furnizare Noțiunea și caracterele juridice ale contractului de furnizare Delimitarea față de contractul de vânzare Contractul de donație Noțiunea contractului de donație Caracterele juridice ale contractului de donație Condițiile de validitate ale contractului de donație Principiul irevocabilității donațiilor Cauze legale de revocare a donațiilor Renta viageră Caracterele juridice Condițiile de validitate ale contractului de rentă viageră Efectele contractului de rentă viageră Încetarea contractului de rentă viageră Contractul de întreținere Noțiunea contractului de întreținere și conținutul noțiunii de întreținere Caracterele juridice ale contractului de întreținere Condițiile de validitate ale contractului de întreținere Efectele contractului de întreținere Încetarea contractului de întreținere	Prelegerea, discursul interactiv, interpretarea textelor de lege, problematizarea, studiul de caz, conversația euristică, observația, exemplul	7 ore
3. Contracte prin care se asigură administrarea și conservarea bunurilor Contractul de locațiune Noțiunea și caracterele juridice ale contractului de locațiune	Prelegerea, discursul interactiv, interpretarea textelor de lege, problematizarea, studiul de caz, conversația euristică, observația, exemplul	7 ore

Condițiile de validitate ale contractului de locațiune Obligațiile locatorului Obligațiile locatarului Încetarea contractului de locațiune Contractul de sublocațiune și cesiunea contractului de locațiune Contractul de închiriere a locuinței Noțiunea și reglementarea contractului de închiriere a locuinței Caracterele juridice ale contractului de închiriere a locuinței Încheierea contractului de închiriere a locuinței Efectele contractului de închiriere Contractul de subînchiriere și cesiunea contractului de închiriere a locuinței Încetarea contractului de închiriere a locuinței Contractul de împrumut de folosință (comodatul) Noțiunea și caracterele juridice ale contractului de comodat Condițiile de validitate ale contractului de comodat Efectele contractului de comodat Încetarea contractului de comodat Contractul de împrumut de consumație Noțiunea și caracterele juridice ale contractului de împrumut de consumație Condițiile de validitate ale contractului de împrumut de consumație Efectele contractului de împrumut de consumație. Obligațiile împrumutatului Încetarea contractului de împrumut de consumație Contractul de mandat Noțiunea, felurile și caracterele juridice ale contractului de mandat Condițiile de validitate ale contractului de mandat Efectele contractului de mandat Încetarea contractului de mandat		
4. Alte contracte Antrepriza Problema suportării riscurilor Efectele contractului de antrepriză Încetarea contractului de antrepriză Contractul de societate civilă Definiția și domeniul de aplicare a contractului de societate civilă Caracterele juridice și condițiile de validitate ale contractului de societate civilă Efectele contractului de societate civilă Încetarea contractului de societate civilă Contractul de tranzacție Noțiunea, felurile și caracterele juridice ale contractului de tranzacție Condițiile de validitate ale contractului de tranzacție Efectele contractului de tranzacție	Prelegerea, discursul interactiv, interpretarea textelor de lege, problematizarea, studiul de caz, conversația euristică, observația, exemplul	7 ore

8.2 Seminar / laborator	Metode și procedee didactice	Observații
1. Contractul de vânzare Considerații generale despre contractul de vânzare Noțiunea contractului de vânzare Caracterele juridice ale contractului de vânzare. Condițiile de validitate ale contractului de vânzare. Capacitatea părților contractante Obligațiile părților Precizări prealabile despre efectele contractului, obligațiile vânzătorului Obligația de a transmite proprietatea bunului sau dreptului vândut Obligația de predare a bunului vândut și de conservare a acestuia până la predare Obligația vânzătorului de garanție contra evicțiunii Obligația vânzătorului de garanție contra viciilor lucrului Obligațiile cumpărătorului Obligația cumpărătorului de plată a prețului Obligația cumpărătorului de a lua în primire lucrul Obligația cumpărătorului de suportare a cheltuielilor vânzării.	discursul interactiv, interpretarea textelor de lege, problematizarea, studiul de caz, conversația euristică, observația, exemplul	7 ore
2. Alte contracte translativ de proprietate: Contractul de schimb Noțiune și caractere juridice. Reguli specifice aplicabile contractului de schimb. Asemănări și deosebiri cu contractul de vânzare Contractul de furnizare Noțiunea și caracterele juridice ale contractului de furnizare Delimitarea față de contractul de vânzare Contractul de donație Noțiunea contractului de donație Caracterele juridice ale contractului de donație Condițiile de validitate ale contractului de donație Principiul irevocabilității donațiilor Cauze legale de revocare a donațiilor Renta viageră Caracterele juridice Condițiile de validitate ale contractului de rentă viageră Efectele contractului de rentă viageră Încetarea contractului de rentă viageră Contractul de întreținere Noțiunea contractului de întreținere și conținutul noțiunii de întreținere Caracterele juridice ale contractului de întreținere Condițiile de validitate ale contractului de întreținere Efectele contractului de întreținere Încetarea contractului de întreținere	discursul interactiv, interpretarea textelor de lege, problematizarea, studiul de caz, conversația euristică, observația, exemplul	7 ore
3. Contracte prin care se asigură administrarea și conservarea bunurilor Contractul de locațiune Noțiunea și caracterele juridice ale contractului de locațiune Condițiile de validitate ale contractului de locațiune	discursul interactiv, interpretarea textelor de lege, problematizarea, studiul de caz, conversația euristică, observația, exemplul	7 ore

Obligațiile locatorului Obligațiile locatarului Încetarea contractului de locațiune Contractul de sublocațiune și cesiunea contractului de locațiune Contractul de închiriere a locuinței Noțiunea și reglementarea contractului de închiriere a locuinței Caracterele juridice ale contractului de închiriere a locuinței Încheierea contractului de închiriere a locuinței Efectele contractului de închiriere Contractul de subînchiriere și cesiunea contractului de închiriere a locuinței Încetarea contractului de închiriere a locuinței Contractul de împrumut de folosință (comodatul) Noțiunea și caracterele juridice ale contractului de comodat Condițiile de validitate ale contractului de comodat Efectele contractului de comodat Încetarea contractului de comodat Contractul de împrumut de consumație Noțiunea și caracterele juridice ale contractului de împrumut de consumație Condițiile de validitate ale contractului de împrumut de consumație Efectele contractului de împrumut de consumație. Obligațiile împrumutatului Încetarea contractului de împrumut de consumație Contractul de mandat Noțiunea, felurile și caracterele juridice ale contractului de mandat Condițiile de validitate ale contractului de mandat Efectele contractului de mandat Încetarea contractului de mandat		
4. Alte contracte Antrepriza Problema suportării riscurilor Efectele contractului de antrepriză Încetarea contractului de antrepriză Contractul de societate civilă Definiția și domeniul de aplicare a contractului de societate civilă Caracterele juridice și condițiile de validitate ale contractului de societate civilă Efectele contractului de societate civilă Încetarea contractului de societate civilă Contractul de tranzație Noțiunea, felurile și caracterele juridice ale contractului de tranzație Condițiile de validitate ale contractului de tranzație Efectele contractului de tranzație	discursul interactiv, interpretarea textelor de lege, problematizarea, studiul de caz, conversația euristică, observația, exemplul	7 ore
Bibliografie		
• Bibliografie obligatorie • Victor Marcusohn, "Drept Civil Contracte speciale ed. 2", București, Ed. Universal Juridic 2018; • Cristian Tanasa, "Pactul de Opțiune", București, Ed. CH Beck 2018; • Chirică, Dan (2017). Tratat de drept civil. Contracte speciale. Volumul I. Vânzarea și schimbul. Ediția a 2-a București: Universul Juridic; • Stănciulescu, Liviu (2014). Curs de drept civil. Contracte. Ediția a 2-a revizuită și adăugită. București: Hamangiu.		

- Dincă, Răzvan (2013). Contracte civile speciale în noul Cod civil. Note de curs. București: Universul Juridic
- *** Codul civil

- **Bibliografie complementară**

- Baias, Flavius-Antoni; constantinovici, R.; Chelaru, Eugen & Macovei, Ioan (2011). Noul Cod civil. Comentariu pe articole. București: C.H. Beck.
- Boroi, Gabriel & Stănciulescu, Liviu (2012). Instituții de drept civil în reglementarea noului Cod civil. București: Hamangiu.
- Belu-Magdo Monna-Lisa (2014). Contractul de vânzare în noul Cod civil. București: Hamangiu.
- Florescu, D. (2011). Contractele civile. București: Universul Juridic.
- Moțiu, F. (2011). Contracte speciale în Noul Cod civil. Ediția a II-a. București: Universul Juridic.
- Puie, Oliviu (2014). Contractele civile în contextul noului Cod civil și al noului Cod de procedură civilă. București: Universul Juridic.
- Uță, Lucia (2012). Contractele speciale în noul Cod civil. București: Hamangiu.
- Stoica, Luminița Cristina., Contractul de întreținere și de rentă viageră: practică judiciară și reglementarea din Noul Cod civil. București: Editura Hamangiu, 2011
- Anghel, Doina A., Contractul de vânzare: Practică judiciară în reglementarea din Noul Cod civil. București: Editura Hamangiu, 2011
- Adam, Ioan. Drept civil: obligațiile, contractul: în reglementarea NCC. București: Editura C.H. Beck, 2011
- Florescu, Dumitru C. Contractele civile. București: Editura Universul Juridic, 2011;
- Enache, Cristiana Dana. Evicțiunea în contracte civile și comerciale: situații speciale. București: Editura Hamangiu, 2011;
- Popa, I. F. Rezoluțiunea și rezilierea contractelor în Noul Cod civil. București, Editura Universul Juridic, 2012;
- Enache, C. D. Clauze abuzive în contractele încheiate între profesioniști și consumatori: practică judiciară. București, Editura Hamangiu, 2012;
- Dincă, R., Contracte civile speciale în noul cod civil, București, Editura Univ. Juridic, 2013;
- Bărbieru, C.-N.- Tehnica redactării unui contract, București, Editura Universul Juridic, 2014;
- Papadima, R., Anglo-Saxon business and contract law, Buc., Ed. Universitară, 2017;
- Baias, Flavius-Antoni; Constantinovici, R.; Chelaru, Eugen & Macovei, Ioan (2011). Noul Cod civil. Comentariu pe articole. București: C.H. Beck.
- Belu-Magdo Monna-Lisa (2014). Contractul de vânzare în noul Cod civil. București: Hamangiu.
- Boroi, G.; Stănciulescu, L. (2012). Institutii de drept civil în reglementarea noului Cod civil. București: Hamangiu.
- Cărpenu, S.; Stănciulescu, L. & Nemeș, V. (2009). Contracte civile și comerciale. București: Hamangiu.
- Chirică, Dan (2008). Tratat de drept civil. Contracte speciale. Vol. I. Vânzarea și schimbul. București: C.H. Beck.
- Costache, Mirela (2011). Drept civil. Contracte. Galați: Editura Universitară Danubius.
- Deak, Fr. (2006). Tratat de drept civil. Contracte speciale. Vol. I. Vânzarea și schimbul. București: C. H. Beck.
- Deak, Fr. (2006). Tratat de drept civil. Contracte speciale. Vol. II. Ediția a IV-a actualizată. București: Universul Juridic.
- Deak, Fr. (2007). Tratat de drept civil. Contracte speciale. Vol. III. Ediția a IV-a actualizată. București: Universul Juridic.
- Dincă, Răzvan (2013). Contracte civile speciale în noul Cod civil. Note de curs. București: Universul Juridic.
- Dogaru, Ion; Olteanu, E.G. & Săuleanu, L. B. (2009). Bazele dreptului civil. Vol. IV. Contracte speciale. București: C.H. Beck.
- Enache, C. D. (2011). Evicțiunea în contractele civile și comerciale. Situații speciale reglementate de Legea nr. 10/2001 și Legea nr. 137/2002. București: Hamangiu.
- Florescu, D. (2012). Contractele civile. București: Universul Juridic.
- Lupșan, Gabriela (2008). Drept civil. Contracte. Galați: Editura Universitară Danubius.
- Malaurie, Philippe, Aynès, Laurent, Yves-Gautier, Pierre (2009). Drept civil: contractele speciale, trad.: Diana Dănișor. București: Wolters Kluwer.
- Moțiu, F. (2011). Contracte speciale în Noul Cod civil. Ediția a II-a. București: Universul Juridic.
- Pivniceru, M. (2009). Efectele juridice ale contractelor aleatorii. București: Hamangiu.
- Popa, Ioan (2008). Contractul de vânzare-cumpărare. București: Universul Juridic.
- Puie, Oliviu (2014). Contractele civile în contextul noului Cod civil și al noului Cod de procedură civilă. București: Universul Juridic.
- Toader, Camelia (2003). Drept civil. Contracte speciale. București: All Beck.

- Turcu, Ion (2012). Vânzarea în noul Cod Civil. București: C. H. Beck.
- Turianu, C. (2008). Contracte civile speciale. Culegere de practică judiciară. Ediția 2. București: C.H. Beck.

9. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatori reprezentativi din domeniul aferent programului

Conținuturile științifice ale temelor propuse în cadrul acestei discipline sunt în concordanță cu cele din alte centre universitare din țară și din străinătate, cu rezultatele recente ale cercetării științifice în domeniul dreptului contractelor civile și valorifică practica judiciară recentă și problematica actuală specifică.

10. Evaluare

Tip activitate	10.1 Criterii de evaluare	10.2 Metode de evaluare	10.3 Pondere din nota finală
10.4 Curs	Frecvență, parcurgerea bibliografiei, cunoașterea informației predate la curs, gradul de însușire a limbajului de specialitate	Examen scris	50%
10.5 Seminar / laborator	Frecvență Elaborarea unor teme de casă, referate Teste formative	Evaluare continuă	10% 20% 20%
10.6 Standard minim de performanță			
• cunoașterea în proporție de 50 % a informației predate la curs; • activitate la seminar de 50 %.			

Data completării

02. 09. 2019

Semnătura titularului de curs

Conf. univ. dr. Radu Popescu

Semnătura titularului de seminar

Conf. univ. dr. Radu Popescu

Data avizării în departament

12.09.2019

Semnătura Directorului de departament
Lect. univ. dr. Iulian Georgel SAVENCO